

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.04.2018 г., поступившего на рассмотрение 26.04.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.04.2018 № 99/2018/95196513			
Кадастровый номер:		61:38:0010234:130	

Номер кадастрового квартала:	61:38:0010234
Дата присвоения кадастрового номера:	29.04.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ростовская область, р-н Тагинский, ст-ца Тагинская, находится примерно 0,2 км на юг от ул. Новая, 35
Площадь:	10325 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	920886.75
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	61:38:0010234:171, 61:38:0010234:178, 61:38:0010234:158, 61:38:0010234:176, 61:38:0010234:177, 61:38:0010234:190, 61:38:0010234:182, 61:38:0010234:164, 61:38:0010234:173, 61:38:0010234:159, 61:38:0010234:189, 61:38:0010234:187, 61:38:0010234:162, 61:38:0010234:179, 61:38:0010234:155, 61:38:0010234:156, 61:38:0010234:163, 61:38:0010234:183, 61:38:0010234:166, 61:38:0010234:157, 61:38:0010234:175, 61:38:0010234:185, 61:38:0010234:161, 61:38:0010234:160, 61:38:0010234:180, 61:38:0010234:168, 61:38:0010234:174, 61:38:0010234:191, 61:38:0010234:192, 61:38:0010234:170, 61:38:0010234:172, 61:38:0010234:184, 61:38:0010234:193, 61:38:0010234:194, 61:38:0010234:165, 61:38:0010234:167, 61:38:0010234:169, 61:38:0010234:181, 61:38:0010234:186, 61:38:0010234:188
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
26.04.2018 № 99/2018/95196513			
Кадастровый номер:		61:38:0010234:130	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Малоэтажные жилые дома
Сведения о кадастровом инженере:	Кружалин Сергей Иванович №61-11-145, Общество с ограниченной ответственностью "Земледелие"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют

Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
26.04.2018 № 99/2018/95196513			
Кадастровый номер:		61:38:0010234:130	


Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 61:38:0010234:166, 61:38:0010234:167, 61:38:0010234:168, 61:38:0010234:169, 61:38:0010234:170, 61:38:0010234:171, 61:38:0010234:172, 61:38:0010234:173, 61:38:0010234:176, 61:38:0010234:177, 61:38:0010234:178, 61:38:0010234:179, 61:38:0010234:180, 61:38:0010234:181, 61:38:0010234:182, 61:38:0010234:183. Из объекта недвижимости образованы объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 61:38:0010234:158, 61:38:0010234:176, 61:38:0010234:172, сведения о которых носят временный характер. Сведения о площади имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с площадью 14700 кв.м.Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Николенко Геннадий Иванович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
26.04.2018 № 99/2018/95196513			
Кадастровый номер:		61:38:0010234:130	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : _____	Всего разделов: _____
26.04.2018 № 99/2018/95196513			
Кадастровый номер:		61:38:0010234:130	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	4	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	4	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	4	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
26.04.2018 № 99/2018/95196513			
Кадастровый номер:		61:38:0010234:130	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	527577.49	2322879.65	данные отсутствуют	0.1
2	527595.21	2322882.54	данные отсутствуют	0.1
3	527589.58	2322917.08	данные отсутствуют	0.1
4	527583.95	2322951.62	данные отсутствуют	0.1
5	527608.62	2322955.65	данные отсутствуют	0.1
6	527602.99	2322990.2	данные отсутствуют	0.1
7	527578.32	2322986.17	данные отсутствуют	0.1
8	527572.69	2323020.71	данные отсутствуют	0.1
9	527567.06	2323055.25	данные отсутствуют	0.1
10	527561.43	2323089.8	данные отсутствуют	0.1
11	527586.1	2323093.82	данные отсутствуют	0.1
12	527610.77	2323097.84	данные отсутствуют	0.1
13	527603.21	2323144.23	данные отсутствуют	0.1
14	527578.54	2323140.21	данные отсутствуют	0.1
15	527584.17	2323105.66	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
26.04.2018 № 99/2018/95196513			
Кадастровый номер:		61:38:0010234:130	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	527559.5	2323101.64	данные отсутствуют	0.1
17	527553.87	2323136.18	данные отсутствуют	0.1
18	527548.23	2323170.73	данные отсутствуют	0.1
19	527542.6	2323205.27	данные отсутствуют	0.1
20	527536.97	2323239.81	данные отсутствуют	0.1
21	527519.25	2323236.92	данные отсутствуют	0.1
22	527524.88	2323202.38	данные отсутствуют	0.1
23	527500.22	2323198.36	данные отсутствуют	0.1
24	527500.21	2323198.34	данные отсутствуют	0.1
25	527505.84	2323163.81	данные отсутствуют	0.1
26	527530.51	2323167.84	данные отсутствуют	0.1
27	527536.14	2323133.29	данные отсутствуют	0.1
28	527541.77	2323098.75	данные отсутствуют	0.1
29	527517.1	2323094.73	данные отсутствуют	0.1
30	527492.42	2323090.7	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
26.04.2018 № 99/2018/95196513			
Кадастровый номер:		61:38:0010234:130	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	527494.35	2323078.87	данные отсутствуют	0.1
32	527519.03	2323082.89	данные отсутствуют	0.1
33	527543.7	2323086.91	данные отсутствуют	0.1
34	527549.33	2323052.36	данные отсутствуют	0.1
35	527554.97	2323017.82	данные отсутствуют	0.1
36	527560.6	2322983.28	данные отсутствуют	0.1
37	527566.23	2322948.73	данные отсутствуют	0.1
38	527571.86	2322914.19	данные отсутствуют	0.1
39	527608.84	2323109.68	данные отсутствуют	0.1
40	527500.21	2323198.36	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.