

Протокол
Общего собрания участников долевой собственности
на земельные участки сельскохозяйственного назначения,

кадастровые номера:

61:38:0600009:664 61:38:0600009:665

ст. Тацинская

14.09.2022 г.

Адрес места проведения общего собрания: Ростовская область, Тацинский район, ст. Тацинская, ул. Ленина, 49

Дата проведения собрания: 14.09.2022г.

Время начала собрания - 10-00 ч

Время окончания собрания – 10 -30 ч

Сообщение о проведении собрания опубликовано – в газете «Районные Вести» № 31 (11738) от 04.08.2022 г.

Инициатор проведения общего собрания – Администрация Тацинского сельского поселения Тацинского района.

Согласно выпискам, из ЕГРН, от 21.04.2022 года с кадастровыми номерами:

61:38:0600009:664 61:38:0600009:665

общее количество собственников вышеуказанных земельных участков составляет 10 чел.

Исходя из требований Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» Общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельные участки, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

Присутствуют на собрании **6 участника** долевой собственности, что составляет **60%** от общего количества участников общедолевой собственности, зарегистрированных в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Таким образом, собрание является правомочным принимать решения по всем вопросам повестки дня.

От имени инициатора на собрании присутствует ведущий специалист Администрации Тацинского сельского поселения Тацинского района Ростовской области – Линько Наталья Анатольевна, действующая на основании распоряжения Администрации Тацинского сельского поселения № 209 от 08.09.2022 года.

Выступил Шишкалов Дмитрий Анатольевич, который объявил собрание открытым, огласил повестку дня собрания и предложил участникам избрать председателя собрания, секретаря и счетную комиссию.

Повестка дня собрания:

1) утверждение условий договора аренды (дополнительного соглашения к договору аренды) земельных участков, кадастровые номера:

61:38:0600009:664 61:38:0600009:665

рег запись № 61-61-44/021/2012-193 от 14.09.2012 г заключаемого с ОАО «Зазерское»;

2) избрание лица, уполномоченного действовать от имени участников долевой собственности без доверенности, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий;

По вопросу: избрание председателя собрания

Поступило предложение избрать председателем собрания Шишкалова Дмитрия Анатольевича.

Голосовали:

«ЗА» – 5 участников

«ПРОТИВ» - Приходько В.А.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 участников

Решили: избрать председателем собрания Шишкалова Дмитрия Анатольевича.

По вопросу: избрание секретаря собрания

Поступило предложение избрать секретарем собрания Гелемееву Татьяну Сергеевну.

Голосовали:

«ЗА» – 5 участников

«ПРОТИВ» - Приходько В.А.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 участников

Решили: избрать секретарем собрания Гелемееву Татьяну Сергеевну.

По вопросу: избрание счетной комиссии собрания

Поступило предложение избрать председателем счетной комиссии собрания Данилову Ирину Александровну, членом счетной комиссии собрания Зыбинскую Веру Михайловну

Голосовали:

«ЗА» – 5 участников

«ПРОТИВ» - Приходько В.А.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 участников

Решили: избрать председателем счетной комиссии собрания Данилову Ирину Александровну, членом счетной комиссии собрания Зыбинскую Веру Михайловну.

По первому вопросу повестки дня:

утверждение условий договора аренды (дополнительного соглашения к договору аренды) земельных участков, кадастровые номера:

61:38:0600009:664 61:38:0600009:665

рег запись № 61-61-44/021/2012-193 от 14.09.2012 г, заключаемого с ОАО «Зазерское»; выступил Шишкалов Дмитрий Анатольевич.

14.09.2022 г. истекает срок действия договора аренды, заключенный 02.08.2012 года, рег запись № 61-61-44/021/2012-193 от 14.09.2012 г арендатором которого является ОАО «Зазерское». Предлагаю участникам долевой собственности проголосовать за заключение нового договора аренды (дополнительного соглашения к договору аренды) с ОАО «Зазерское» на следующих условиях:

Существенные условия договора аренды, заключаемого с ОАО «Зазерское»:

1. Срок действия договора

Настоящий договор (дополнительное соглашение к договору аренды) заключен(но) сроком до 01.10.2029 г и вступает в силу с момента его государственной регистрации.

Арендная плата:

Размер ежегодной арендной платы устанавливается в соответствии с размером принадлежащих долей в праве общей долевой собственности на арендуемые земельные участки (из расчета за долю размером 14,925 га; в том числе- 11,725 га пашня и 3,2 га пастбища):

в виде натуральной оплаты (продукцией):

Продукция	Количество	Срок оплаты
1. Ячмень	2500 (кг)	до 1 ноября расчетного года
2. Озимая пшеница	2500 (кг)	до 1 ноября расчетного года
2. Подсолнечное масло	20 (л)	до 1 ноября расчетного года
3. Солома (без выплаты компенсации)	1000 (кг)	По заявке до 01.08. расчетного года

Срок выплаты увеличенной арендной платы за первый год аренды по настоящему дополнительному соглашению до 01 ноября 2023 г. Оплата за последующие годы производится раз в год, но не позднее 01 ноября расчетного года

оказанием услуг:

Предоставление всех услуг производится по письменной заявке Арендодателя.

- вспашка огорода по потребности 15 соток заявка до 01.10. текущего года (без выплаты компенсации);
- транспортные услуги – по заявке, предоставление грузового автомобиля в границах Тацинского района 1 раз в год (без выплаты компенсации);
- компенсация земельного налога (после предъявления квитанции об оплате);
- ритуальные услуги по заявлению родственников Арендодателя на основании подтверждающих документов 6000 руб;

денежной выплаты, размер которой равен сумме земельного налога, начисленного налоговыми органами на переданную в аренду по настоящему договору земельные участки в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ для уплаты Арендодателем в текущем году;

денежной выплаты, размер которой равен сумме НДС, начисленной налоговым органом на доходы арендодателя в виде натуральной оплаты (продукцией), полученной по настоящему договору. Арендатор является налоговым агентом Арендодателя и самостоятельно исчисляет, удерживает из причитающейся Арендодателю арендной платы сумму НДС и уплачивает ее в бюджет.

Выдача арендной платы в виде натуральной оплаты (продукцией) производится Арендатором по месту жительства Арендодателя, если он проживает в поселении, находящимся в границах обрабатываемого земельного участка, в противном случае со складов предприятия.

По соглашению сторон вид выдаваемой продукции может быть заменен другим видом продукции, исходя из равнозначной стоимости.

Арендная плата по заявлению Арендодателя может выплачиваться Арендатором в денежном выражении, из расчета стоимости продукции, сложившейся у Арендатора на момент выплаты арендной платы подлежащей выдаче в натуральном виде.

Голосовали:

«ЗА» – 5 участников

«ПРОТИВ» Приходько В.А.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 участников

Решили:

Заключить с ОАО «Зазерское» договор аренды (дополнительное соглашение к договору аренды) земельного участка сроком до 01.10.2029 г, а также утвердить существенные условия договора аренды.

Арендная плата:

Размер ежегодной арендной платы устанавливается в соответствии с размером принадлежащих долей в праве общей долевой собственности на арендуемые земельные участки (из расчета за долю размером 14,925 га; в том числе – 11,725 га пашня и 3,2 га пастбища):

в виде натуральной оплаты (продукцией):

Продукция	Количество	Срок оплаты
1. Ячмень	2500 (кг)	до 1 ноября расчетного года
2. Озимая пшеница	2500 (кг)	до 1 ноября расчетного года
2. Подсолнечное масло	20 (л)	до 1 ноября расчетного года
3. Солома (без выплаты компенсации)	1000 (кг)	По заявке до 01.08. расчетного года

Срок выплаты увеличенной арендной платы за первый год аренды по настоящему дополнительному соглашению до 01 ноября 2023 г. Оплата за последующие годы производится раз в год, но не позднее 01 ноября расчетного года.

оказанием услуг:

Предоставление всех услуг производится по письменной заявке Арендодателя.

- вспашка огорода по потребности 15 соток заявка до 01.10. текущего года (без выплаты компенсации);

- транспортные услуги – по заявке, предоставление грузового автомобиля в границах Тацинского района 1 раз в год (без выплаты компенсации);

- компенсация земельного налога (после предъявления квитанции об оплате);

- ритуальные услуги по заявлению родственников Арендодателя на основании подтверждающих документов 6000 руб;

денежной выплаты, размер которой равен сумме земельного налога, начисленного налоговыми органами на переданную в аренду по настоящему договору земельные участки в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ для уплаты Арендодателем в текущем году;

денежной выплаты, размер которой равен сумме НДС, начисленной налоговым органом на доходы арендодателя в виде натуральной оплаты (продукцией), полученной по настоящему договору. Арендатор является налоговым агентом Арендодателя и самостоятельно исчисляет, удерживает из причитающейся Арендодателю арендной платы сумму НДС и уплачивает ее в бюджет.

Выдача арендной платы в виде натуральной оплаты (продукцией) производится Арендатором по месту жительства Арендодателя, если он проживает в поселении, находящимся в границах обрабатываемого земельного участка, в противном случае со складов предприятия.

По соглашению сторон вид выдаваемой продукции может быть заменен другим видом продукции, исходя из равнозначной стоимости.

Арендная плата по заявлению Арендодателя может выплачиваться Арендатором в денежном выражении, из расчета стоимости продукции, сложившейся у Арендатора на момент выплаты арендной платы подлежащей выдаче в натуральном виде.

По второму вопросу повестки дня:

- избрание лица, уполномоченного действовать от имени участников долевой собственности без доверенности, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий;

выступил Шишкалов Дмитрий Анатольевич, предложил избрать в качестве уполномоченных лиц:

Гелемееву Татьяну Сергеевну, пол женский, 23.07.1974 года рождения, место рождения: х. Араканцев, Тацинского район, Ростовская область, паспорт: 60 19 № 570399, выдан ГУ МВД России по Ростовской области, 24.08.2019 года, код подразделения 610-059, зарегистрированная по адресу: Ростовская область, Тацинский р-н, х. Зазерский, ул. Набережная, д 29, и

Коршунова Юрия Владимировича, пол мужской, 24.08.1984 года рождения, место рождения: гор. Ярославль Ярославская области, гр. России, паспорт: 60 05 № 176149, выдан ОМ-1 гор. Таганрога Ростовской области, 29.12.2004 года, код подразделения 612-001, зарегистрированного по адресу: Россия, Ростовская область, г. Таганрог, ул. Инструментальная 23/2 кв.18

и наделить уполномоченных лиц от имени участников долевой собственности и их правопреемников следующими полномочиями:

согласовывать местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности,

обратиться с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета;

подавать заявления о снятии земельных участков с государственного кадастрового учета;

подавать заявления и совершать все необходимые действия для исправления кадастровых или технических ошибок;

подписывать от имени участников долевой собственности акты согласования границ земельных участков; или уточнение границ

представлять интересы в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ростовской области, МФЦ, ФГБУ «ФКП» Росреестра по вопросам государственной регистрации прав и внесения изменений в ЕГРН;

подписывать, заключать и подавать на регистрацию в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ростовской области от имени собственников соглашения об определении долей на земельные участки, соглашение о способе и условиях раздела земельного участка;

подписывать и заключать от имени собственников договор аренды на земельные участки, дополнительное соглашение к договору аренды, соглашения о расторжении действующего договора аренды, либо уведомления о расторжении договора аренды, а также акта приема – передачи земельных участков с правом представлять интересы в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области по вопросам регистрации упомянутых договоров и соглашений. Оплачивать государственные пошлины, давать согласие на обработку персональных данных, подавать

необходимые, заявления, расписываться за участников долевой собственности, совершать все иные действия, связанные с выполнением данного поручения.

Срок действия вышеуказанных полномочий установить 5 (пять) лет с момента проведения собрания.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 5 участников

«ПРОТИВ» - Приходько В.А.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0 участников

Решили: Избрать:

Гелемееву Татьяну Сергеевну, пол женский, 23.07.1974 года рождения, место рождения: х. Араканцев, Тацинского район, Ростовская область, паспорт: 60 19 № 570399, выдан ГУ МВД России по Ростовской области, 24.08.2019 года, код подразделения 610-059, зарегистрированная по адресу: Ростовская область, Тацинский р-н, х. Зазерский, ул. Набережная, д 29, и

Коршунова Юрия Владимировича, пол мужской, 24.08.1984 года рождения, место рождения: гор. Ярославль Ярославская области, гр. России, паспорт: 60 05 № 176149, выдан ОМ-1 гор. Таганрога Ростовской области, 29.12.2004 года, код подразделения 612-001, зарегистрированного по адресу: Россия, Ростовская область, г. Таганрог, ул. Инструментальная 23/2 кв.18

и наделить уполномоченных лиц от имени участников долевой собственности и их правопреемников следующими полномочиями:

согласовывать местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности,

обратиться с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета;

подавать заявления о снятии земельных участков с государственного кадастрового учета;

подавать заявления и совершать все необходимые действия для исправления кадастровых или технических ошибок;

подписывать от имени участников долевой собственности акты согласования границ земельных участков; или уточнение границ

представлять интересы в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ростовской области, МФЦ, ФГБУ «ФКП» Росреестра по вопросам государственной регистрации прав и внесения изменений в ЕГРН;

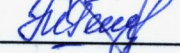
подписывать, заключать и подавать на регистрацию в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ростовской области от имени собственников соглашения об определении долей на земельные участки, соглашение о способе и условиях раздела земельного участка;

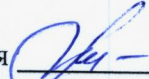
подписывать и заключать от имени собственников договор аренды на земельные участки, дополнительное соглашение к договору аренды, соглашения о расторжении действующего договора аренды, либо уведомления о расторжении договора аренды, а также акта приема – передачи земельных участков с правом представлять интересы в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области по вопросам регистрации упомянутых договоров и соглашений. Оплачивать государственные пошлины, давать согласие на обработку персональных данных, подавать

необходимые, заявления, расписываться за участников долевой собственности, совершать все иные действия, связанные с выполнением данного поручения.

Срок действия вышеуказанных полномочий установить 5 (пять) лет с момента проведения собрания.

Председатель собрания  /Шишкалов Д.А./

Секретарь собрания  /Гелемеева Т.С./

Ведущий специалист
Администрации Тацинского сельского поселения  /Линько Н.А. /

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Копия Уведомления в СМИ, газета «Районные Вести» № 31(11738) от 04.08.2022 г - 2 листа.
2. Журнал регистрации – 3 листа.
3. Копия распоряжения Главы Администрации Тацинского сельского поселения Тацинского района Ростовской области - 1 лист.
4. Копия выписок 26 листов

ПРВ РАЙОННЫЕ ВЕСТИ

№31 (11730)
4 августа
2022 года

Цена
в розницу
свободная
Подписной
индекс
5005

Общественно-
политическая
газета Тащинского района
Ростовской области

www.rajonnievesti.ru



Фото- и видеорепортаж
из Тащинского района

**SOS:
срочно
нужна
вода!**

Зам. главы Администрации
района расскавал
о перспективах улучшения
водоснабжения.



Дежурная по станции Евгений Шингур проводит инструктаж перед началом «окна» (тех.перерыва в движении поездов) с дорожным мастером Иваном Тесленко и бригадиром Андреем Дорониным (справа налево). Фото А. Ивановой

/ 3

**Консерви-
руем,
рисуем,
рыбачим**

Читатели «Районных вестей» поделились с газетой, как интересно и с пользой проводят досуг.

/ 8

**О ком
не сложены
песни
и стихи**

80 лет назад от пули фашистов в Тащинском районе погиб комсомолец Николай Догвинов.

/ 10

Меньше стало бумажной волокиты

**Дневник
жатвы**

Уборка озимой пшеницы завершается. На 1 августа в хозяйствах Тащинского района «озимка» скошена с 61,9 тыс. гектаров, что составляет около 81% уборочных площадей (в нашей, Северо-Восточной зоне области, убрано 87%, в области – 89%).

12 Телевидение. Информация. Реклама

13 АВГУСТА
СУББОТА

ПЕРВЫЙ 7

- 06.00 Доброе утро. Суббота 12+
- 09.45 Слово пастыря 0+
- 10.00, 12.00 Новости 12+
- 10.20 Поехали! 12+
- 11.15, 12.15 Видели видео? 0+
- 13.55 Х/ф «ХРОНИКА ПИКИРУЮЩЕГО БОМБАРДИРОВЩИКА» 12+
- 15.25 Д/ф «Алексей Маресьев. Рожденный летать» 12+
- 16.25 Х/ф «ОСВОБОЖДЕНИЕ» 12+
- 18.00 Вечерние Новости 12+
- 18.20 На самом деле 16+
- 19.25 Пусть говорят 16+
- 21.00 Время 12+
- 21.35 Сегодня вечером 16+
- 23.15 Х/ф «БЕЛЫЕ НОЧИ ПОЧТАЛОНА АЛЕКСЕЯ ТРЯПИЦЫНА» 16+

РОССИЯ 1

- 05.00 Утро России. Суббота 12+
- 08.00 Вести. Местное время 12+
- 08.20 Местное время. Суббота 12+
- 08.35 По секрету всему свету 12+
- 09.00 Формула еды 12+
- 09.25 Пяторо на одного 12+
- 10.10 Сто к одному 12+
- 11.00, 17.00, 20.00 Вести 12+
- 11.30 Доктор Мясников 12+
- 12.35 Т/с «КОРОЛЕВА КРАСОТЫ» 12+
- 18.00 Привет, Андрей! 12+
- 21.00 Х/ф «НАКАЗАНИЕ БЕЗ ПРЕСТУПЛЕНИЯ» 12+

МАТЧ!

- 06.00 Бокс. 16+
- 07.00, 08.50, 12.00, 15.55 Новости 12+
- 07.05, 11.30, 15.00, 19.00, 00.00 Все на Матч! 12+
- 08.55 Х/ф «ГЕРОЙ» 12+
- 10.55 Синхронное плавание. 0+
- 12.05 Смешанные единоборства. 16+
- 12.55 Футбол. 0+
- 16.00 Футбол. 0+
- 19.25 Футбол. 0+
- 21.30 Смешанные единоборства 16+
- 00.55 Матч! Парад 16+

РОССИЯ R

- 06.30 Библейский сюжет 16+
- 07.05 М/ф «Волшебный магазин» 16+
- 08.00 Х/ф «ЦИРК» 0+
- 09.30 Обыкновенный концерт 16+
- 10.00 Передвижки. В. Серов 16+
- 10.25 Х/ф «НЕПОВТОРИМАЯ ВЕСНА» 12+
- 11.55 Острова 16+
- 12.35, 01.45 Диалоги о животных. Московский зоопарк 16+
- 13.20 Дом ученых 16+
- 13.50 Легендарные спектакли. Мариинского 16+
- 15.55 «Г. Селюцкий. Рыцарь танца» 16+
- 16.55 Д/ф «Энциклопедия загадок» 16+
- 17.25 Д/ф «Мировая литература в зеркале Голливуда» 16+
- 18.15 Х/ф «МАЯК НА КРАЮ СВЕТА» 16+
- 20.25 Линия жизни 16+
- 21.20 Х/ф «АЛЕШКИНА ЛЮБОВЬ» 12+
- 22.45 Спектакль «Маленький принц» 16+
- 00.20 Х/ф «СВИНАРКА И ПАСТУХ» 0+

ПЯТЫЙ 5

- 05.00, 05.40, 06.15, 06.55, 07.30, 08.10 Т/с «ТАКАЯ РАБОТА» 16+
- 09.00 Светская хроника 16+
- 10.05 Они потрясли мир 12+
- 10.55, 12.15 Х/ф «ПРИКЛЮЧЕНИЯ ШЕРЛОКА ХОЛМСА И ДОКТОРА ВАТсона» 12+
- 13.35 Т/с «ПРИКЛЮЧЕНИЯ ШЕРЛОКА ХОЛМСА И ДОКТОРА ВАТсона» 12+
- 14.55, 15.45, 16.35, 17.20, 18.15, 19.05, 19.50, 20.40, 21.30, 22.20, 23.10 Т/с «СЛЕД» 16+
- 00.00 Известия. Главное 16+

НТВ

- 04.35 Т/с «ДЕЛЬТА» 16+
- 08.00, 10.00, 16.00, 19.00 Сегодня 12+

14 АВГУСТА
ВОСКРЕСЕНЬЕ

ПЕРВЫЙ 7

- 05.05, 06.10 Т/с «ОТЧАЯННЫЕ» 16+
- 06.00, 10.00, 12.00 Новости 12+
- 07.00 Играй, гармонь любимая! 12+
- 07.45 Часовой 12+
- 08.15 Здоровье 16+
- 09.20 Непугуевые заметки 12+
- 10.20 «Пленительное счастье» 12+
- 11.20, 12.15 Видели видео? 0+
- 14.00 «Скелеты клана Байденов» 16+
- 14.55, 18.20 Т/с «БРЕЖНЕВ» 16+
- 18.00 Вечерние Новости 12+
- 19.15 Д/ф «Проект Украина» 16+
- 20.05 Специальный репортаж. «Русский Херсон. «Мы ждали этого 30 лет» 16+
- 21.00 Время 12+
- 22.35 Д/ф «Похищение бомбы» 12+
- 00.20 Наедине со всеми 16+

РОССИЯ 1

- 05.30, 02.20 «СВАДЬБЫ НЕ БУДЕТ» 12+
- 07.15 Устами младенца 12+
- 08.00 Местное время. Воскресенье 12+
- 08.35 Когда все дома 12+
- 09.25 Утренняя почта 12+
- 10.10 Сто к одному 12+
- 11.00, 17.00 Вести 12+
- 11.30 Доктор Мясников 12+
- 12.35 Т/с «КОРОЛЕВА КРАСОТЫ» 12+
- 18.00 Песни от всей души 12+
- 20.00 Вести недели 12+
- 22.00 Москва. Кремль. Путин 12+
- 22.40 Воскресный вечер 12+

МАТЧ!

- 06.00 Бокс. 16+
- 07.00, 08.50, 12.10 Новости 12+
- 07.05, 11.40, 15.55, 17.00, 23.00 Все на Матч! 12+
- 08.55 Х/ф «ЛЕГИОНЕР» 16+
- 10.55, 16.10 Синхронное плавание. 0+
- 12.15 Х/ф «22 МИНУТЫ» 12+
- 13.55 Регби. 0+
- 17.25 Футбол. 0+
- 19.25 Футбол. 0+
- 21.30 После Футбола 12+
- 22.50, 03.10 Новости 0+
- 23.30 Х/ф «ПЕРЕКРЕСТНЫЙ ОГОНЬ» 16+

РОССИЯ R

- 06.30 Д/ф «Энциклопедия загадок» 16+
- 07.05 М/ф «Это что за птица?» 16+
- 07.50 Х/ф «НЕЗАКОНЧЕННЫЙ УЖИН» 0+
- 10.00 Обыкновенный концерт 16+
- 10.30 Х/ф «АЛЕШКИНА ЛЮБОВЬ» 12+
- 11.55, 01.25 Диалоги о животных. Московский зоопарк 16+
- 12.35 Государственный академический русский народный хор имени М.Е. Пятницкого. Юбилейный концерт 16+
- 14.10 Д/ф «Купола под водой» 16+
- 14.55 Д/ф «Цирк». Я хотела быть счастливой в СССР! 16+
- 15.35 Х/ф «ЦИРК» 0+
- 17.05 Д/ф «Бионические полеты» 16+
- 17.50 Пешком... 16+
- 18.20 Х/ф «БУБА» 16+
- 19.15 Романтика романа 16+
- 20.10 Х/ф «НЕПОВТОРИМАЯ ВЕСНА» 12+
- 21.40 Большая опера - 2016 г 16+
- 23.20 Х/ф «ЖИЗНЬ С ОТЦОМ» 12+

ПЯТЫЙ 5

- 05.00, 05.55, 06.55, 07.45 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ» 16+
- 08.40, 09.40, 10.40, 11.35, 12.35, 13.30 Т/с «ЧУЖОЙ РАЙОН-2» 16+
- 14.25, 15.25, 16.20, 17.15 «ЧУЖОЙ РАЙОН-3» 16+
- 18.10, 19.00, 19.45, 20.35, 21.40, 22.30, 23.15, 00.05, 00.40 Т/с «СЛЕД» 16+
- 01.20, 02.05, 02.50, 03.35, 04.15 «ДОЗНАВАТЕЛЬ-2» 16+

НТВ

- 04.55 Т/с «ДЕЛЬТА» 16+
- 08.00, 10.00, 16.00, 19.00 Сегодня 12+

РАСПИСАНИЕ БОГОСЛУЖЕНИЙ

• в храме Рождества

Пресвятой Богородицы, ст. Тацинская

5 августа, 17.00. Вечернее богослужение.

6 августа, 8.00. Мчч. Блгвв. Кнн. Бориса и Глеба, во Святом Крещении Романа и Давида. Божественная литургия.

6 августа, 16.00. Всенощное бдение.

7 августа, 8.00. Неделя 8-я по Пятидесятнице. Глас 7-й. Божественная литургия.

Администрация Тацинского сельского поселения Тацинского района Ростовской области, в порядке ст.14.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», извещает участников долевого собственности на земельные участки сельскохозяйственного назначения с кадастровыми номерами 61:38:0600009:664, 61:38:0600009:665 о проведении общего собрания участников долевого собственности.

Дата проведения собрания: 14 сентября 2022 года.

Место проведения собрания: Ростовская область, Тацинский район, ул. Ленина, 49, каб. № 6 (актовый зал).

Время начала общего собрания: 10.00.

Повестка дня собрания:

1. Утверждение условий договора аренды (дополнительного соглашения к договору аренды) земельных участков, находящихся в долевой собственности.
2. Избрание лица, уполномоченного действовать от имени участников долевого собственности без доверенности, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания участников, можно ознакомиться с 4.08.2022 г. по 13.09.2022 г. в Администрации Тацинского сельского поселения Тацинского района Ростовской области по адресу: ст. Тацинская, ул. Ленина, 49.

Время регистрации перед общим собранием: с 9.00 до 10.00.

Всем участникам собрания необходимо иметь при себе документ, удостоверяющий личность и право собственности на земельную долю, а при передаче полномочий иному лицу – документ, подтверждающий такие полномочия.

Регистрация проводится по месту проведения общего собрания.

реклама

В рамках реализации губернаторского проекта «Сделаем вместе» Ковылкинское сельское поселение принимает участие в конкурсе инициативных проектов. Жители хутора Ковылкин поддержали инициативный проект «Благоустройство территории Аллеи Героев», расположенной по адресу: Ростовская область, Тацинский район, хут. Ковылкин, ул. Мира, 20а.

реклама

СТРОИМ ЗВУНИЦЫ

В МЕДИЦИНСКО

МЕДИЦИНСКАЯ ШКОЛА
ГИППОКРАТ

6 августа - УЗИ, кардио
13 августа - УЗИ, карди
ринголог, офтальмолог
20 августа - УЗИ, карди
27 августа - УЗИ, сосуды
Ежедневно: терапевт, л
Врач эндокринолог (п
писи).
Выезд врача-терапевта
предварительной запи
Магнитотерапия (АЛ
расшифровка. Элек
медцинских осмотра
проведение детоксика
противодействия орга
Все виды анализов.
(на содержание нарк
Мы работаем с 8.00 до
8.00 до 9.30, выходной
Тел: 8-918-587-87-02,

Наш сайт: www.tasin.gipr

347061, РО, СТ. ТАЦИНС

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОК

Официально

Постановление
О ВЫДЕЛЕНИИ
ПЕЧАТНЫХ А
ПОДГОТОВКИ И П
ДЕПУТАТОВ БЫС

В соответствии с п.1
рального закона №1
июня 2002г. «Об осно
вениях избирательных
на участие в рефере
дан Российской Фед
становлю:

1. Выделить на террито
уго избирательного
циальные места для
печатных агитацион
алов в период подго
ведения выборов д
брана депутатов Бы
поселения.
2. Направить настоя
ление в территориал

Быст

№ избирательного участка	пос. инф. пер.
2327	пос. инф. пер.
2328	пос. «Ас

**ВЫПОЛНИМ ВС
СТРОИТЕЛЬНЫ
(плитка, сантехн
под ключ
Т. 8-928-967-**

**ОТДЕЛОЧНЫЕ П
ШПАКЛЁВКА,
ШТУКАТУР
Т. 8-999-482**


Журнал регистрации участников общего собрания собственников земельных долей в праве общей долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения

кадастровые номера:

61:38:0600009:664

61:38:0600009:665

№ п/п	ФИО	Дата рождения, серия, номер паспорта, орган выдачи, дата выдачи, код подразделения, адрес регистрации (прописка)	размер доли	Документ, удостоверяющий право на земельную долю	подпись	примечание
1	Самсонова Светлана Семёновна	14.12.1961 г.р. 6006 867883 ОАЭ Ташикентского р-на Гостовской области в/д 19.12.2006 г. 612-062 г. Ташкент ул. Садыкханова 7/13	2/16	сб-60 61-61-44/008/2006-346; 61-61-44/008/2006-347	Самсонова С.В.	
2	Дамшова Ирина Александровна	22.06.1985 г.р. 6013 459198 отделением в ст. Ташкентской МД УММС Госемм по РО в гор. Морозовке 19.09.2013 г. 610-059 ст. Ташкентская ул. Молодежная 11	1/16	сб-60 61-61-44/008/2006-346; 61-61-44/008/2006-347	Ирина Дамшова	
3	Забитская Вероника Михайловна	23.09.1975 г.р. 6021 083264 ГУ МВД Госемм по Гостовской области 07.10.2020 610-059 ст. Ташкентская и.б. Революционная 11	1/16	выдана 61:38:0600009; 665-61/044/2019-3 61:38:0600009; 664-61/044/2019-4	Вероника Забитская	
4	Триходимо Валентина Александровна	10.04.1940 г.р. 6003 011922 ОАЭ Ташикентского р-на Гостовской области 13.08.2002 г. 612-062 ст. Ташкентская ул. Садыкханова 78	1/16	сб-60 61-61-44/008/2006-346; 61-61-44/008/2006-347	Триходимо Валентина Александровна	
5	Аюпова Светлана Павловна	16.04.1968 г.р. 6012 340735 отделением в ст. Ташкентской МД УММС Госемм по РО в гор. Морозовке 13.08.2013 г. 610-059 ст. Ташкентская ул. Дюрова 96	2/16	сб-60 61-61-44/028/2014-470; 61-61-44/008/2006-346 сб-60 61-61-44/028/2014-469 61-61-44/008/2006-347	Светлана Павловна Аюпова	

№ п/п	ФИО	Дата рождения, серия, номер паспорта, орган выдачи, дата выдачи, код подразделения, адрес регистрации (прописки)	размер доли	Документ, удостоверяющий право на земельную долю	подпись	примечание
6	Чопеутов Александр Викторович	06.04.1955гг 6709 920855 ОУФМР Фосси по Кабул - Машишкерини #10000. ОУФ - НОГРЕ в гор. Токати 01.09.2009г 860-024 хайт - Машишкерини #0 г. Токати ул. Молотковская д 9 кв 66	2/16	св-во 61-61-44/008/2006 - 346; 61-61-44/008/2006 - 347.		

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ЗАКЛЮЧЕНИИ БРАКА

Данилов
Антон Петрович
гражданин России

11

сентября

1988 г.

г. Таганрог, Ростовская область, Россия

Каунова

Ирина Александровна

гражданка России

22

июня

1985 г.

ст-ца Тагинская, Тагинский район, Ростовская область, Россия

заключили брак

30.08.2013

тридцатого августа

две тысячи тринадцатого года

о чем

2013 года

августа

30 числа

составлена запись акта о заключении брака №

147

После заключения брака присвоены фамилии:

мужу

Данилов

жене

Данилова

Место государственной регистрации

Отдел ЗАГС Администрации

Тагинского района Ростовской области

районного органа записей актов гражданского состояния

Дата выдачи « 30 »

августа

2013

Руководитель органа
записей актов гражданского состояния

Е.П. Ливер
Е.П. Ливер

И-АН № 666928

Грозный, 1970, Москва, 2011

Фамилия

Имя

№ 98
3008 90 5



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАЦИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Тацинского района Ростовской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08 сентября 2022 года

№ 209

ст. Тацинская

О назначении уполномоченного лица
для участия в общем собрании участников
долевой собственности.

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», уполномочить ведущего специалиста Администрации Тацинского сельского поселения – Линько Наталью Анатольевну, для участия в проведении общего собрания участников долевой собственности, которое состоится по адресу : Ростовская область, Тацинский район, ст. Тацинская, ул. Ленина 49, каб. № 6 (актовый зал) 14 сентября 2022 года в 10 часов.

Глава Администрации Тацинского
сельского поселения



А.С. Вакулич

Филиал Федерального государственного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ростовской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2022, поступившего на рассмотрение 02.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего листов выписки: 13	Всего разделов: 3
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-152199014	
Кадастровый номер:	61:38:0600009:664
Номер кадастрового квартала:	61:38:0600009
Дата присвоения кадастрового номера:	06.04.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир ст. Тагинская. Участок находится примерно в 3 км, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Тагинский.
Площадь, м2:	938000 +/- 17000
Кадастровая стоимость, руб:	4164720
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для производства сельскохозяйственной продукции
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Коршунов Юрий Владимирович, действующий(ая) на основании документа "Нотариально удостоверенная доверенность" от имени заявителя Открытое акционерное общество "Зазерское", 6134008500

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 3
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-152199014		Всего листов выписки: 13
Кадастровый номер: 61:38:0600009:664		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Зыбинская Вера Михайловна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/16 61:38:0600009:664-61/044/2019-4 17.07.2019 10:44:39
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		17.07.2019 10:44:39
	номер государственной регистрации:		61:38:0600009:664-61/044/2019-6
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 14.09.2012 по 14.09.2022
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Открытое акционерное общество "Зазерское", ИНН: 6134008500, ОГРН: 1026101643480
	основание государственной регистрации:		Договор аренды, выдан 02.08.2012, дата государственной регистрации: 14.09.2012, номер государственной регистрации: 61-61-44/021/2012-193
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Суходольская Валентина Павловна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/16 61-61-44/028/2014-470 21.07.2014 10:50:05

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-152199014			
Кадастровый номер: 61:38:0600009:664			
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.07.2019 10:44:39	
	номер государственной регистрации:	61:38:0600009:664-61/044/2019-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.09.2012 по 14.09.2022	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Зазерское", ИНН: 6134008500, ОГРН: 1026101643480	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды, выдан 02.08.2012, дата государственной регистрации: 14.09.2012, номер государственной регистрации: 61-61-44/021/2012-193	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Федотова Нина Петровна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 2/16 61-61-44/027/2011-455 21.11.2011 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.3	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	
Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 13		
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-152199014		
Кадастровый номер: 61:38:0600009:664		
5.1	Аренда	
вид:	17.07.2019 10:44:39	
дата государственной регистрации:	61:38:0600009:664-61/044/2019-6	
номер государственной регистрации:	Срок действия с 14.09.2012 по 14.09.2022	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Зазерское", ИНН: 6134008500, ОГРН: 1026101643480	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор аренды, выдан 02.08.2012, дата государственной регистрации: 14.09.2012, номер государственной регистрации: 61-61-44/021/2012-193	
основание государственной регистрации:	данные отсутствуют	
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	1.4	Суходольская Валентина Павловна
2	2.4	Общая долевая собственность, 1/16 61-61-44/008/2006-346 06.05.2006 00:00:00
4	4.4	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-152199014			
Кадастровый номер: 61:38:0600009:664			
5.1	вид: Аренда		
	дата государственной регистрации: 17.07.2019 10:44:39		
	номер государственной регистрации: 61:38:0600009:664-61/044/2019-6		
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 14.09.2012 по 14.09.2022		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Открытое акционерное общество "Зазерское", ИНН: 6134008500, ОГРН: 1026101643480		
	основание государственной регистрации: Договор аренды, выдан 02.08.2012, дата государственной регистрации: 14.09.2012, номер государственной регистрации: 61-61-44/021/2012-193		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют		
1	Правообладатель (правообладатели): 1.5 Каунова Ирина Александровна		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: 2.5 Общая долевая собственность, 1/16 61-61-44/008/2006-346 06.05.2006 00:00:00		
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: 4.5 данные отсутствуют		
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-152199014			
Кадастровый номер: 61:38:0600009:664			

5.1	Аренда	17.07.2019 10:44:39	61:38:0600009:664-61/044/2019-6	Срок действия с 14.09.2012 по 14.09.2022	Открытое акционерное общество "Зазерское", ИНН: 6134008500, ОГРН: 1026101643480
	дата государственной регистрации:				Договор аренды, выдан 02.08.2012, дата государственной регистрации: 14.09.2012, номер государственной регистрации: 61-61-44/021/2012-193
	номер государственной регистрации:				данные отсутствуют
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
	основание государственной регистрации:				
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:				
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:				
1	Правообладатель (правообладатели):	1.6	Ерунцова Мария Гавриловна		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.6	Общая долевая собственность, 2/16 61-61-44/008/2006-346 06.05.2006 00:00:00		
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.6	данные отсутствуют		
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-152199014			
Кадастровый номер: 61:38:0600009:664			
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.07.2019 10:44:39	
	номер государственной регистрации:	61:38:0600009:664-61/044/2019-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.09.2012 по 14.09.2022	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Зазерское", ИНН: 6134008500, ОГРН: 1026101643480	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды, выдан 02.08.2012, дата государственной регистрации: 14.09.2012, номер государственной регистрации: 61-61-44/021/2012-193	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.7 Санакоева Светлана Семеновна	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.7 Общая долевая собственность, 2/16 61-61-44/008/2006-346 06.05.2006 00:00:00	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.7 данные отсутствуют	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-152199014			
Кадастровый номер: 61:38:0600009:664			
5.1	Вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.07.2019 10:44:39	
	номер государственной регистрации:	61:38:0600009:664-61/044/2019-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.09.2012 по 14.09.2022	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Зазерское", ИНН: 6134008500, ОГРН: 1026101643480	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды, выдан 02.08.2012, дата государственной регистрации: 14.09.2012, номер государственной регистрации: 61-61-44/021/2012-193	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.8 Шередеко Мария Стефановна	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.8 Общая долевая собственность, 2/16 61-61-44/008/2006-346 06.05.2006 00:00:00	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.8 данные отсутствуют	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-152199014			
Кадастровый номер: 61:38:0600009:664			
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.07.2019 10:44:39	
	номер государственной регистрации:	61:38:0600009:664-61/044/2019-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.09.2012 по 14.09.2022	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Зазерское", ИНН: 6134008500, ОГРН: 1026101643480	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды, выдан 02.08.2012, дата государственной регистрации: 14.09.2012, номер государственной регистрации: 61-61-44/021/2012-193	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.9 Кожутов Александр Викторович	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.9 Общая долевая собственность, 2/16 61-61-44/008/2006-346 06.05.2006 00:00:00	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.9 данные отсутствуют	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 13	
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-152199014	
Кадастровый номер: 61:38:0600009:664	
5.1	<p>вид: Аренда</p> <p>дата государственной регистрации: 17.07.2019 10:44:39</p> <p>номер государственной регистрации: 61:38:0600009:664-61/044/2019-6</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 14.09.2012 по 14.09.2022</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Открытое акционерное общество "Зазерское", ИНН: 6134008500, ОГРН: 1026101643480</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды, выдан 02.08.2012, дата государственной регистрации: 14.09.2012, номер государственной регистрации: 61-61-44/021/2012-193</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p>
1	Правообладатель (правообладатели): Семкив Ольга Александровна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: 61-61-44/008/2006-346 06.05.2006 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-152199014			
Кадастровый номер: 61:38:0600009:664			

5.1	вид: Аренда	17.07.2019 10:44:39	
	дата государственной регистрации:	61:38:0600009:664-61/044/2019-6	
	номер государственной регистрации:	Срок действия с 14.09.2012 по 14.09.2022	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Зазерское", ИНН: 6134008500, ОГРН: 1026101643480	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор аренды, выдан 02.08.2012, дата государственной регистрации: 14.09.2012, номер государственной регистрации: 61-61-44/021/2012-193	
	основание государственной регистрации:	данные отсутствуют	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.11 Приходько Валентина Алексеевна	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.11 Общая долевая собственность, 1/16 61-61-44/008/2006-346 06.05.2006 00:00:00	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.11 данные отсутствуют	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

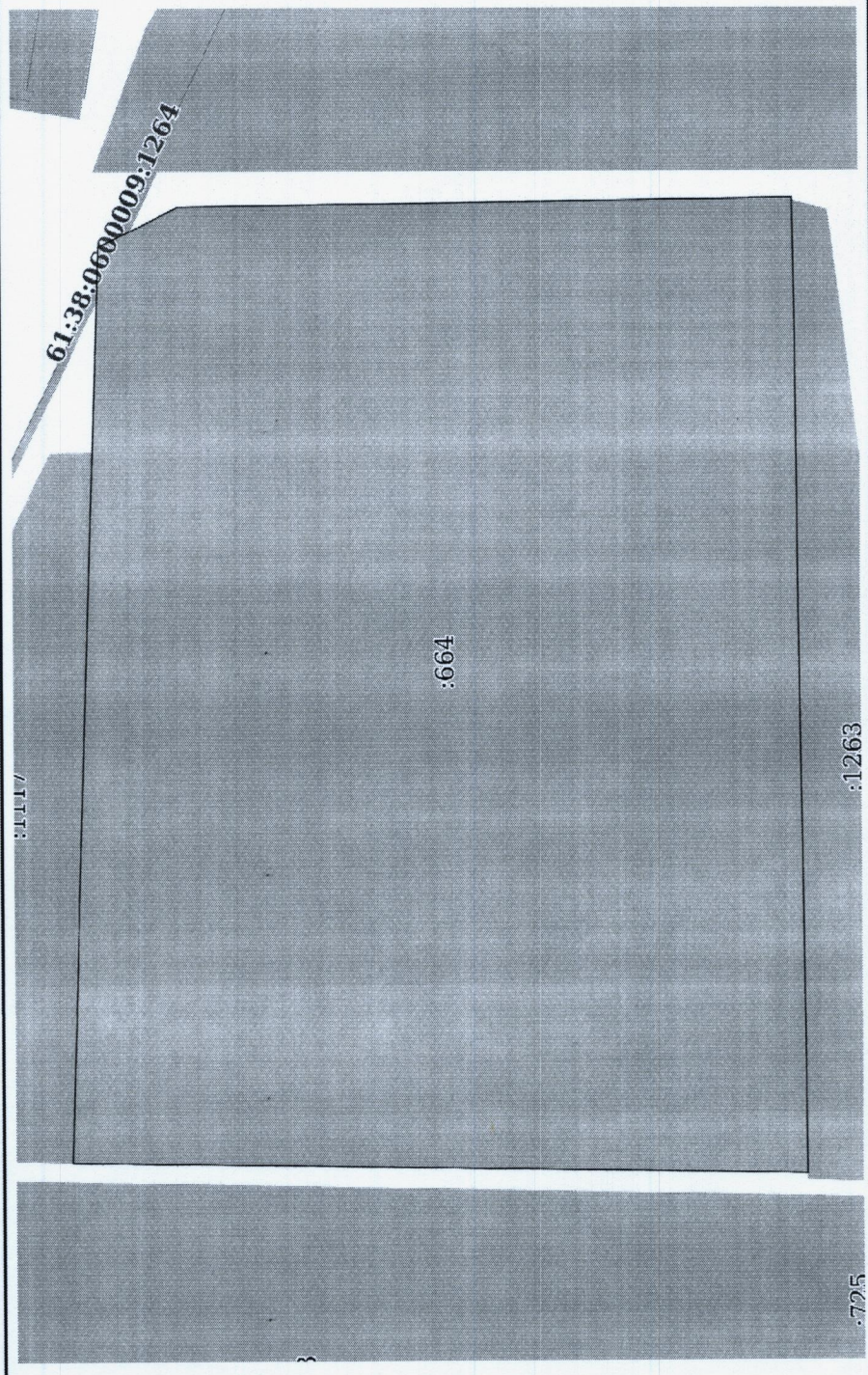
М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-152199014			
Кадастровый номер: 61:38:0600009:664			
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	17.07.2019 10:44:39	
	номер государственной регистрации:	61:38:0600009:664-61/044/2019-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.09.2012 по 14.09.2022	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Зазерское", ИНН: 6134008500, ОГРН: 1026101643480	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды, выдан 02.08.2012, дата государственной регистрации: 14.09.2012, номер государственной регистрации: 61-61-44/021/2012-193	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	Принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения на объект недвижимости без личного участия правообладателя или его законного представителя.	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
			М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-152199014			
Кадастровый номер: 61:38:0600009:664			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:8000	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ростовской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2022, поступившего на рассмотрение 02.09.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Лист № 1 раздела 1	Всего разделов: 3
Лист № 1 раздела 1	Всего листов выписки: 13
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-152195317	
Кадастровый номер: 61:38:0600009:665	
Номер кадастрового квартала: 61:38:0600009	
Дата присвоения кадастрового номера: 06.04.2006	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют	
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Ростовская обл. Тагинский р-он, ст Тагинская. Участок находится примерно в 7,1 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, р-н. Тагинский, ст-ца. Тагинская.	
Площадь, м2: 256000 +/- 8000	
Кадастровая стоимость, руб: 949760	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют	
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования: Для производства сельскохозяйственной продукции	
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки: данные отсутствуют	
Получатель выписки: Коршунов Юрий Владимирович, действующий(ая) на основании документа "Нотариально удостоверенная доверенность" от имени заявителя Открытое акционерное общество "Зазерское", 6134008500	

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-152195317			
Кадастровый номер: 61:38:0600009:665			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Зыбинская Вера Михайловна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/16 61:38:0600009:665-61/044/2019-3 17.07.2019 10:49:29
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		17.07.2019 10:49:29
	номер государственной регистрации:		61:38:0600009:665-61/044/2019-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 14.09.2012 по 14.09.2022
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Открытое акционерное общество "Зазерское", ИНН: 6134008500, ОГРН: 1026101643480
	основание государственной регистрации:		Договор аренды, выдан 02.08.2012, дата государственной регистрации: 14.09.2012, номер государственной регистрации: 61-61-44/021/2012-193
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Суходольская Валентина Павловна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/16 61-61-44/028/2014-469 21.07.2014 10:38:46

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11
Всего листов выписки: 13	Всего разделов: 3
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-152195317	
Кадастровый номер: 61:38:0600009:665	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: 4.2 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: 5.1 вид: Аренда дата государственной регистрации: 17.07.2019 10:49:29 номер государственной регистрации: 61:38:0600009:665-61/044/2019-4 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 14.09.2012 по 14.09.2022 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Открытое акционерное общество "Зазерское", ИНН: 6134008500, ОГРН: 1026101643480 основание государственной регистрации: Договор аренды, выдан 02.08.2012, дата государственной регистрации: 14.09.2012, номер государственной регистрации: 61-61-44/021/2012-193 данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели): данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: 1.3 Федотова Нина Петровна 2.3 Общая долевая собственность, 2/16 61-61-44/027/2011-456 21.11.2011 00:00:00 данные отсутствуют
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: 4.3 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11
Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 13	
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-152195317	
Кадастровый номер: 61:38:0600009:665	
5.1	<p>вид: Аренда</p> <p>дата государственной регистрации: 17.07.2019 10:49:29</p> <p>номер государственной регистрации: 61:38:0600009:665-61/044/2019-4</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 14.09.2012 по 14.09.2022</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Открытое акционерное общество "Зазерское", ИНН: 6134008500, ОГРН: 1026101643480</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды, выдан 02.08.2012, дата государственной регистрации: 14.09.2012, номер государственной регистрации: 61-61-44/021/2012-193</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p>
1	1.4 Правообладатель (правообладатели): Каунова Ирина Александровна
2	2.4 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/16 61-61-44/008/2006-347 06.05.2006 00:00:00
4	4.4 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

полное наименование должности

подпись

М.П.

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 3
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-152195317		Всего листов выписки: 13
Кадастровый номер: 61:38:0600009:665		

5.1	Вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	Аренда 17.07.2019 10:49:29 61:38:0600009:665-61/044/2019-4 Срок действия с 14.09.2012 по 14.09.2022 Открытое акционерное общество "Зазерское", ИНН: 6134008500, ОГРН: 1026101643480 Договор аренды, выдан 02.08.2012, дата государственной регистрации: 14.09.2012, номер государственной регистрации: 61-61-44/021/2012-193 данные отсутствуют данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5 Ерунцова Мария Гавриловна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5 Общая долевая собственность, 2/16 61-61-44/008/2006-347 06.05.2006 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.5 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 13	
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-152195317	
Кадастровый номер: 61:38:0600009:665	
5.1	<p>вид: Аренда</p> <p>дата государственной регистрации: 17.07.2019 10:49:29</p> <p>номер государственной регистрации: 61:38:0600009:665-61/044/2019-4</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 14.09.2012 по 14.09.2022</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Открытое акционерное общество "Зазерское", ИНН: 6134008500, ОГРН: 1026101643480</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды, выдан 02.08.2012, дата государственной регистрации: 14.09.2012, номер государственной регистрации: 61-61-44/021/2012-193</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p>
1	Правообладатель (правообладатели): 1.6 Шередко Мария Стефановна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: 2.6 Общая долевая собственность, 2/16 61-61-44/008/2006-347 06.05.2006 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: 4.6 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

ПОЛНОЕ наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11
Всего листов выписки: 13	
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-152195317	
Кадастровый номер: 61:38:0600009:665	
5.1	Аренда
	дата государственной регистрации: 17.07.2019 10:49:29
	номер государственной регистрации: 61:38:0600009:665-61/044/2019-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 14.09.2012 по 14.09.2022
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Открытое акционерное общество "Зазерское", ИНН: 6134008500, ОГРН: 1026101643480
	основание государственной регистрации: Договор аренды, выдан 02.08.2012, дата государственной регистрации: 14.09.2012, номер государственной регистрации: 61-61-44/021/2012-193
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют
1	1.7 Суходольская Валентина Павловна
2	2.7 Общая долевая собственность, 1/16 61-61-44/008/2006-347 06.05.2006 00:00:00
4	4.7 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

инициалы, фамилия

подпись

М.П.

полное наименование должности

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 13	
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-15219317	
Кадастровый номер: 61:38:0600009:665	
5.1	Аренда
	дата государственной регистрации: 17.07.2019 10:49:29
	номер государственной регистрации: 61:38:0600009:665-61/044/2019-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 14.09.2012 по 14.09.2022
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Открытое акционерное общество "Зазерское", ИНН: 6134008500, ОГРН: 1026101643480
	основание государственной регистрации: Договор аренды, выдан 02.08.2012, дата государственной регистрации: 14.09.2012, номер государственной регистрации: 61-61-44/021/2012-193
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют
1	1.8 Кожутов Александр Викторович
2	2.8 Общая долевая собственность, 2/16 61-61-44/008/2006-347 06.05.2006 00:00:00
4	4.8 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

инициалы, фамилия

подпись

М.П.

полное наименование должности

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 13	
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-15219317	
Кадастровый номер: 61:38:0600009:665	
5.1	Аренда
вид:	17.07.2019 10:49:29
дата государственной регистрации:	61:38:0600009:665-61/044/2019-4
номер государственной регистрации:	Срок действия с 14.09.2012 по 14.09.2022
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Зазерское", ИНН: 6134008500, ОГРН: 1026101643480
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор аренды, выдан 02.08.2012, дата государственной регистрации: 14.09.2012, номер государственной регистрации: 61-61-44/021/2012-193
основание государственной регистрации:	данные отсутствуют
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	1.9
Правообладатель (правообладатели):	Санакова Светлана Семеновна
2	2.9
Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	Общая долевая собственность, 2/16 61-61-44/008/2006-347 06.05.2006 00:00:00
4	4.9
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
5	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 13	
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-152195317	
Кадастровый номер: 61:38:0600009:665	
5.1	Аренда
вид:	17.07.2019 10:49:29
дата государственной регистрации:	61:38:0600009:665-61/044/2019-4
номер государственной регистрации:	Срок действия с 14.09.2012 по 14.09.2022
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Зазерское", ИНН: 6134008500, ОГРН: 1026101643480
обременение объекта недвижимости:	Договор аренды, выдан 02.08.2012, дата государственной регистрации: 14.09.2012, номер государственной регистрации: 61-61-44/021/2012-193
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
основание государственной регистрации:	данные отсутствуют
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	1.10 Семкив Ольга Александровна
2	2.10 Общая долевая собственность, 1/16 61-61-44/008/2006-347 06.05.2006 00:00:00
4	4.10 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-152195317	Всего разделов: 3
Кадастровый номер: 61:38:0600009:665	
Всего листов выписки: 13	
5.1	Вид: Аренда
	дата государственной регистрации: 17.07.2019 10:49:29
	номер государственной регистрации: 61:38:0600009:665-61/044/2019-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 14.09.2012 по 14.09.2022
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Открытое акционерное общество "Зазерское", ИНН: 6134008500, ОГРН: 1026101643480
	основание государственной регистрации: Договор аренды, выдан 02.08.2012, дата государственной регистрации: 14.09.2012, номер государственной регистрации: 61-61-44/021/2012-193
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют
1	1.11 Приходько Валентина Алексеевна
2	2.11 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/16 61-61-44/008/2006-347 06.05.2006 00:00:00
4	4.11 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

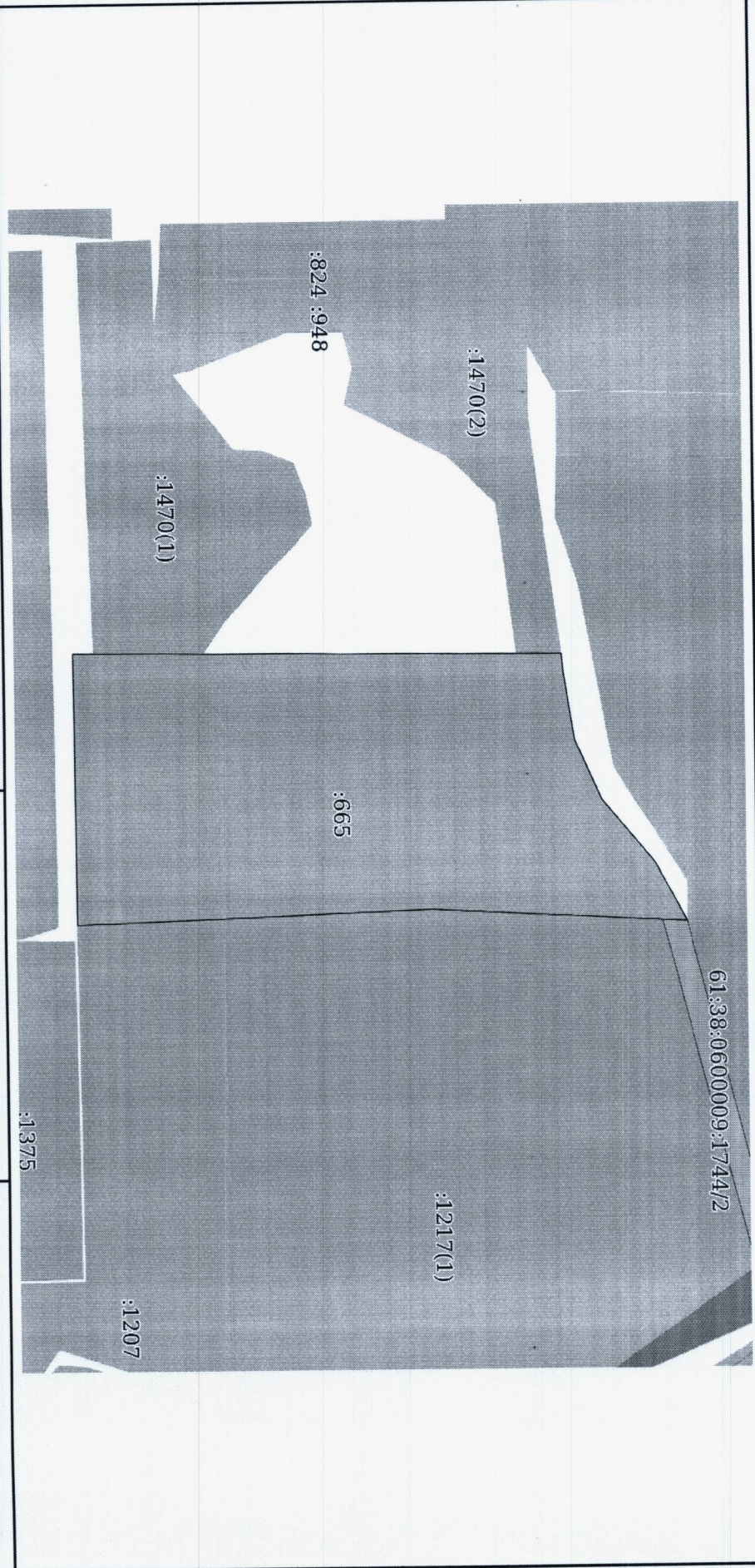
М.П.

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 11
Всего листов раздела 2: 11	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 13	
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-152195317	
Катастровый номер: 61:38:0600009:665	
5.1	<p>вид: Аренда</p> <p>дата государственной регистрации: 17.07.2019 10:49:29</p> <p>номер государственной регистрации: 61:38:0600009:665-61/044/2019-4</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 14.09.2012 по 14.09.2022</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Открытое акционерное общество "Зазерское", ИНН: 6134008500, ОГРН: 1026101643480</p> <p>основание государственной регистрации: Договор аренды, выдан 02.08.2012, дата государственной регистрации: 14.09.2012, номер государственной регистрации: 61-61-44/021/2012-193</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют</p> <p>Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения на объект недвижимости без личного участия правообладателя или его законного представителя. данные отсутствуют</p> <p>Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют</p>
6	
7	
8	
9	
10	
11	
полное наименование должности	
подпись	
М.П.	
инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 13
05.09.2022г. № КУВИ-001/2022-152195317			
Кадастровый номер:		61:38:0600009:665	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:8000

Условные обозначения:

Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия
	М.П.	

Прошито, пронумеровано
40 (Сорок) листа(ов)
и скреплено печатью

Ведущий специалист Администрации
Гайнского сельского поселения
Н.А. Линько

